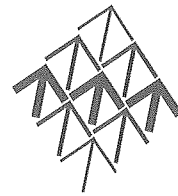


Raadhuisplein 1  
7811 AP Emmen  
t. 14 0591  
f. 0591 685599

Postbus 30001  
7800 RA Emmen  
e. gemeente@emmen.nl  
i. www.emmen.nl



**Gemeente  
Emmen**

Jacobus Gerardus te Boekhorst  
Koekoekplein 46  
9713 PV GRONINGEN

**Vergunningen, Toezicht en  
Handhaving**

team  
VTH-VG

VERZONDEN 09 FEB. 2015

ons kenmerk 15.015378	uw kenmerk zaak 61851-2014	bijlage 1	behandeld door E. Bokseveld-de Jong	BSN
datum 6 februari 2015	telefoon 14 0591	fax	e-mail gemeente@emmen.nl	

onderwerp  
Besluit exploitatievergunning Lorena's He & She Escortservice Jules Verneweg 13 te Emmen

Geachte heer Te Boekhorst,

Op 11 november 2014 heb ik uw aanvraag voor een exploitatievergunning ontvangen voor Lorena's He & She Escortservice te vestigen aan de Jules Verneweg 13 te Emmen.

Ik heb een besluit genomen op uw aanvraag. Het besluit vindt u in de bijlage.

#### **Publicatie**

De besluiten worden bekend gemaakt op de gemeentelijke informatiepagina van de ZuidOosthoeker en op [www.emmen.nl](http://www.emmen.nl).

#### **Bezwaar**

U kunt binnen zes weken na datum van verzending van het besluit bezwaar aantekenen. Voor de rechtsbeschermingsmogelijkheden verwijs ik u naar de bijlage bij het besluit.

#### **Leges**

Voor de aanvraag van bovenstaande vergunning betaalt u leges. Leges betaalt u voor het behandelen van uw aanvraag. Bij aanvragen van meerdere vergunningen, worden de afzonderlijke legesbedragen bij elkaar opgeteld en gezamenlijk in rekening gebracht.

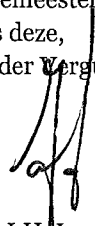
Voor betaling van dit bedrag ontvangt u afzonderlijk een aanslag. Bij deze aanslag kunt u lezen hoe u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.



**Nadere informatie**

Heeft u vragen? Neem dan contact op met de gemeente Emmen via telefoonnummer 14 0591 of via e-mail [gemeente@emmen.nl](mailto:gemeente@emmen.nl).

Hoogachtend,  
de burgemeester van Emmen,  
namens deze,  
teamleider Vergunningen,

l.o.   
de heer J.H. Laarman



## Exploitatievergunning

artikel 3:20 Algemene Plaatselijke Verordening Gemeente Emmen

Zaak nummer 61851 - 2014  
Datum ontvangst aanvraag 11 november 2014  
Besluitdatum 6 februari 2015

JO VERZONDEN 09 FEB. 2015

De burgemeester van de gemeente Emmen besluit, gelet op artikel 3:20 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de Gemeente Emmen, vergunning te verlenen voor de exploitatie van een escortbedrijf Lorena's He & She Escortservice gevestigd aan de Jules Verneweg 13 te Emmen, aan:

Naam exploitant: Jacobus Gerardus te Boekhorst  
Beheerder: Jacobus Gerardus te Boekhorst  
Geboortedatum: 8 juli 1963  
Geboorteplaats: Utrecht  
Woonadres: Koekoekplein 46  
Postcode en plaats: 9713 PV Groningen  
Telefoonnummer: 06-48281638  
Inschrijving KvK: 61746355  
Zaaknummer: 61851-2014

Voor het escortbedrijf, gevestigd op het perceel:

Straatnaam Jules Verneweg 13  
Postcode en plaatsnaam 7821 AD EMMEN  
Telefoonnummer 06-48281638

### Overwegingen

Overwegende dat:

- Op 11 november 2014 een aanvraag is ingediend voor het verkrijgen van een exploitatievergunning voor een voor de uitoefening van een escortbedrijf gevestigd op het perceel aan de Jules Verneweg 13 te Emmen;
- ingevolge de vigerende beheersverordening "Emmen, Bargermeer industrie- en bedrijventerrein" de vestiging van een escortbedrijf op de locatie Jules Verneweg 13 te Emmen is toegestaan;
- er geen feiten of omstandigheden zijn, die het verlenen van de vergunning in de weg staan;
- de vergunning kan worden ingetrokken, indien exploitant zich niet aan de voorschriften bij de vergunning houdt;
- de vergunning voor onbepaalde tijd wordt verleend;
- gelet op titel 3:20 van de Algemene Plaatselijke Verordening gemeente Emmen 2012 en de Nadere regels prostitutiebedrijven, door burgemeester en wethouders vastgesteld op 11 december 2001.

### Besluit

de burgemeester van Emmen besluit om aan de heer Jacobus Gerardus te Boekhorst een vergunning te verlenen voor de exploitatie van een escortbedrijf, gevestigd aan de Jules Verneweg 13 te Emmen, zulks onder de voorwaarden en bepalingen zoals genoemd in de bijlagen behorende bij deze exploitatievergunning.

Hoogachtend,  
de burgemeester van de gemeente Emmen  
Namens deze,  
de teamleider van het team vergunningen,

10- de heer J.M. Laarman



## **Bijlage I Voorschriften**

### ***Algemeen***

1. de aanvraag maakt deel uit van de vergunning;
2. de vergunning is op naam gesteld en niet overdraagbaar; indien de bedrijfsgegevens wijzigen, moet uiterlijk een maand voor doorvoering van deze wijziging een aanvraag tot wijziging van de vergunning worden ingediend;
3. de vergunning is pand gebonden hetgeen betekent dat alleen vanaf dit adres de escortservice mag worden geëxploiteerd. Bij wijziging van het adres dient er een nieuwe vergunning aangevraagd worden;
3. de vergunning heeft betrekking op de natuurlijke persoon die bedrijfsmatig, of in omvang alsof zij bedrijfsmatig was, prostitutie aanbiedt die op een andere plaats dan in de bedrijfsruimte wordt uitgeoefend;
4. de exploitant is verplicht ervoor te zorgen, dat het escortbedrijf geheel voldoet en blijft voldoen aan de voorschriften en voorwaarden en mee te werken aan een door de gemeente Emmen uit te voeren controle daarvan;
5. de vergunning dient in het bedrijf aanwezig te zijn en desgevraagd aan de door of namens het gemeentebestuur van Emmen aangewezen toezichthouders getoond te worden;
6. op het moment van vergunningverlening heeft de exploitant nog geen personen voor de escortservice in dienst. De exploitant dient ter stond schriftelijk melding te doen aan de burgemeester wanneer hij personen voor de escortservice in dienst neemt of personen beschikbaar stelt om voor de escortservice diensten te verrichten. Hiervoor geldt dat geen gebruik mag worden gemaakt van personen jonger dan 18 jaar en of personen zonder een voor het verrichten van arbeid geldige verblijfstitel.

### ***Voorschriften in verband met arbeidsomstandigheden, veiligheid en gezondheidszorg***

#### **7. Gebruiks- en gezondheidsvoorschriften**

7.1 de houder en de beheerder zijn verplicht maatregelen te treffen in het belang van de veiligheid, de hygiëne en de bescherming van de gezondheid van de in het escortbedrijf werkzame personen, alsmede de bescherming van de volksgezondheid.

7.2 De in het vorige lid bedoelde verplichting houdt in, dat:

- a. de werkzame persoon zelf de klantenkeuze en werktijden mag bepalen;
- b. de werkzame persoon niet verplicht is om als daarom wordt verzocht zonder condoom te werken;

#### **8. Gezondheidsvoorlichting**

de houder en de beheerder zijn verplicht:

- a. medewerkers van de GGD toegang te verlenen tot het escortbedrijf om voorlichtings- en preventieactiviteiten uit te voeren en voorlichtingsmateriaal te verstrekken gericht op bevordering en in stand houding van de gezondheidssituatie van de in het escortbedrijf werkzame personen;
- b. er zorg voor te dragen dat onder de in het escortbedrijf werkzame personen voldoende informatie en voorlichtingsmateriaal in verschillende talen wordt verspreid over aan werkzame personen verbonden gezondheidsrisico's en over de aanwezigheid en bereikbaarheid van instellingen op het gebied van de gezondheidszorg en de hulpverlening.

#### **9. Geneeskundig onderzoek**

9.1 de houder en de beheerder zijn verplicht de voor het escortbedrijf werkzame personen in de gelegenheid te stellen zich tenminste vier maal per jaar geneeskundig op seksueel overdraagbare aandoeningen en overige aan het beroep gerelateerde klachten door een arts naar eigen keuze te laten onderzoeken.

9.2 als aan het escortbedrijf een vaste arts verbonden is, worden naam en adres van deze arts aan de GGD bekend gemaakt. De werkzame persoon mag niet gedwongen worden van deze arts gebruik te maken.

9.3 het bestuursorgaan kan nadere regels stellen voor punten waaraan specifieke aandacht besteedt moet worden bij het geneeskundig onderzoek als.

9.4 van het geneeskundig onderzoek mogen uitsluitend niet op personen herleidbare gegevens worden vastgelegd voor wetenschappelijk of epidemiologisch onderzoek.

9.5 de Wet op de geneeskundige behandelingsovereenkomst is van toepassing.

#### 10. Bewoningsverbod escortbedrijf

10.1 het is verboden om een gebouw dat geheel of gedeeltelijk bestemd is als escortbedrijf als woonruimte te gebruiken of in gebruik te nemen.

10.2 de houder en de beheerder zijn verplicht daar toezicht op uit te oefenen.

#### 11. Verboden reclame

het is verboden voor een escortbedrijf reclame te maken waarbij de garantie wordt gegeven of op andere wijze wordt aangegeven dat de voor het escortbedrijf werkzame personen vrij zijn van seksueel overdraagbare aandoeningen.

#### 12. Inzage in identiteitsdocumenten

de houder en beheerder zijn verplicht op eerste aanvraag van hen die met de opsporing van strafbare feiten of die met toezicht op grond van de APV of met de zorg voor de naleving van het bepaalde in deze nadere regels zijn belast een kopie van de identiteitsdocumenten van de voor het escortbedrijf werkzame personen ter inzage te geven.

#### ***Intrekking van de vergunning***

De vergunning kan worden ingetrokken als:

13. de exploitant en/of beheerder bovengenoemde voorwaarden overtreedt;

14. de exploitant en/of beheerder bemiddeling verleent bij het uitoefenen van werkzaamheden / diensten voor het escortbedrijf door een minderjarige persoon (jonger dan 18 jaar) of door een persoon zonder een voor het verrichten van arbeid geldige verblijfstitel;

15. de exploitant en/of beheerder strafbare feiten pleegt in de seksinrichting, dan wel toestaat of gedooft dat in de seksinrichting strafbare feiten worden gepleegd;

16. de exploitant en/of beheerder zich schuldig maakt aan gedwongen prostitutie;

17. zich in of vanuit de seksinrichting of anderszins feiten hebben voorgedaan, die de vrees wettigen, dat de exploitatie van de seksinrichting gevaar oplevert voor de openbare orde of die het woon- en leefklimaat aantasten;

18. aannemelijk is dat de exploitant en/of beheerder betrokken is bij of hem/haar ernstige nalatigheid kan worden verweten bij activiteiten vanuit de seksinrichting die een gevaar opleveren voor de openbare orde of die het woon- en leefklimaat aantasten;

19. de exploitant en/of beheerder niet meer voldoet aan de in artikel 3:21 APV gestelde gedragseisen (bijlage II).

#### ***Vervallen van de vergunning***

De vergunning vervalt zodra de exploitant de exploitatie van het escortbedrijf feitelijk heeft beëindigd. Binnen een week nadat de feitelijke exploitatie is beëindigd, geeft de exploitant hiervan schriftelijk bericht aan de burgemeester.

#### ***Verplichting tot meewerking***

Een ieder is verplicht aan een toezichthouder binnen de door hem gestelde redelijke termijn alle medewerking te verlenen die deze redelijkerwijs kan vorderen bij de uitoefening van zijn bevoegdheden.

## **Bijlage II Gedragseisen exploitant en beheerder ex artikel 3:21 APV**

1. De exploitant of de beheerder:
  - a. staat niet onder curatele en is niet ontzet uit de ouderlijke macht of de voogdij;
  - b. is niet in enig opzicht van slecht levensgedrag;
  - c. heeft de leeftijd van eenentwintig jaar bereikt.
2. Naast de gestelde eisen in het eerste lid, is de exploitant of de beheerder niet:
  - a. met toepassing van artikel 37 Wetboek van Strafrecht in een psychiatrisch ziekenhuis geplaatst of met toepassing van artikel 37a Wetboek van Strafrecht ter beschikking gesteld;
  - b. binnen de laatste vijf jaar onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke vrijheidsstraf van zes maanden of meer door de rechter in Nederland, de Nederlandse Antillen of Aruba, dan wel door een andere rechter wegens een misdrijf waarvoor naar Nederlands recht een bevel tot voorlopige hechtenis ingevolge artikel 67, eerste lid van het Wetboek van Strafvordering is toegelaten;
  - c. binnen de laatste vijf jaar bij tenminste twee rechterlijke uitspraken onherroepelijk veroordeeld tot een onvoorwaardelijke geldboete van vijfhonderd euro of meer of tot een andere hoofdstraf als bedoeld in artikel 9, eerste lid, onder a van het Wetboek van Strafrecht, wegens dan wel mede wegens overtreding van:
    - 1.) bepalingen gesteld bij of krachtens de Drank- en Horecawet, de Opiumwet, de Vreemdelingenwet en de Wet arbeid vreemdelingen;
    - 2.) de artikelen 137c tot en met 137g, 140,240b, 242 tot en met 249, 250a (oud), 252, 273a, 300 tot en met 303,416,417, 417bis, 426,429quater en 453 van het Wetboek van Strafrecht;
    - 3.) de artikelen 8 en 162, derde lid, alsmede artikel 6 jo. artikel 8 of jo. artikel 163 van de Wegenverkeerswet 1994;
    - 4.) de artikelen 1, onder a, b en d, 13,14,27 en 30b van de Wet op de kansspelen;
    - 5.) de artikelen 2 en 3 van de Wet op de weerkorpsen;
    - 6.) de artikelen 54 en 55 van de Wet wapens en munitie.
3. Met een veroordeling als bedoeld in het tweede lid wordt gelijk gesteld:
  - a. vrijwillige betaling van een geldsom als bedoeld in artikel 74, tweede lid onder a van het Wetboek van Strafrecht of artikel 76, derde lid onder a van de Algemene wet inzake rijksbelastingen, tenzij de geldsom minder dan driehonderdvijzeventig euro bedraagt;
  - b. een bevel tot tenuitvoerlegging van een voorwaardelijke straf.
4. De periode van vijf jaar, genoemd in het tweede lid, wordt:
  - a. bij de weigering van een vergunning teruggerekend vanaf de datum van beslissing op de aanvraag van de vergunning;
  - b. bij de intrekking van een vergunning gerekend vanaf de datum van de intrekking van deze vergunning.
5. De exploitant of de beheerder is binnen de laatste vijf jaar geen exploitant of beheerder geweest van een prostitutiebedrijf dat voor tenminste één maand door het bevoegd bestuursorgaan is gesloten, of waarvan de vergunning is ingetrokken, tenzij aannemelijk is dat hem terzake geen verwijt treft.

## **Bijlage III**

### **Bezwaarschrift**

Als u bezwaar hebt tegen het genomen besluit, kunt u een bezwaarschrift indienen bij hetzelfde orgaan dat het besluit heeft genomen:

De burgemeester van de gemeente Emmen  
Postbus 30001  
7800 RA Emmen

Het bezwaarschrift moet binnen een termijn van 6 weken na de datum van verzending van het besluit verstuurd zijn aan het bestuursorgaan.

Als er alleen een datering op het besluit staat, zonder verzendstempel, dan betekent dit, dat het besluit op dezelfde dag als die van de datering is verzonden.

Indiening van een bezwaarschrift is –afgezien van de portokosten- kosteloos.

Het bezwaarschrift moet ingevolge de Algemene wet bestuursrecht aan enkele minimumeisen voldoen en bevat daarom tenminste:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (redenen) van het bezwaar;
- een vertaling van het bezwaarschrift als het bezwaarschrift in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is;
- zo mogelijk, doch niet verplicht, aan afschrift van het besluit waartegen het bezwaar is gericht; is dit niet mogelijk vermeld dan datum en nummer van het besluit.

Als het bezwaarschrift niet voldoet aan de eisen of te laat (na zes weken) is ingediend, kan het bezwaarschrift niet-ontvankelijk worden verklaard. Dit betekent dat het bestuursorgaan niet inhoudelijk op uw bezwaren hoeft in te gaan.

Na ontvangst van het bezwaarschrift ontvangt u een ontvangstbevestiging en wordt u in de meeste gevallen in de gelegenheid gesteld uw bezwaren nader mondeling toe te lichten. Voor dit zogenaamde “horen” wordt u apart uitgenodigd. Het horen geschiedt door een onafhankelijke commissie rechtsbescherming. Na het horen brengt deze commissie een advies uit aan het bestuursorgaan die het besluit heeft genomen.

### **Voorlopige voorziening**

Als u tegen een besluit bezwaar maakt of beroep instelt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat het eerder genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang niet in een nieuw besluit of door de rechtbank anders is beslist. Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn. Daarom kunt u, zolang er nog geen definitieve uitspraak over uw bezwaar of beroep is, bij afzonderlijke brief een voorlopige voorziening - bijvoorbeeld een schorsing- verzoeken aan de voorzieningenrechter bij de rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen. Wordt uw verzoek ingewilligd, dan treft de voorzieningenrechter een speciale regeling voor de periode dat uw bezwaar- of beroepschrift nog in behandeling is.

Voor de indiening van een verzoek om voorlopige voorziening bent u griffierecht verschuldigd. Nadere informatie over de procedure ontvangt u van de griffier van de rechtbank.