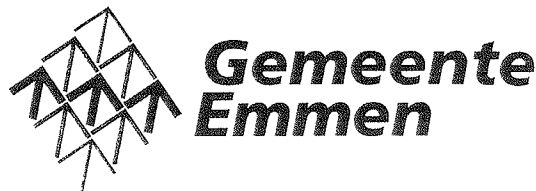


Raadhuisplein 1
7811 AP Emmen
t. 14 0591
f. 0591 685599

Postbus 30001
7800 RA Emmen
e. gemeente@emmen.nl
i. www.gemeente.emmen.nl



Aan: nachtclub Wonderland
T.a.v.: dhr. B.P. Kerkhoff
Zuidlaarderbrink 306
7812 GM Emmen

team
Vergunningen

ons kenmerk	zaaknummer	bijlage	behandeld door	BSN
34500-2018:945481	34500-2018	3	H.C. Rolink	
Datum	Telefoon	fax	e-mail	
20 december 2018	14 0591		gemeente@emmen.nl	

Onderwerp

Besluit aanvraag exploitatievergunning en drank- en horecaverunning **VERZONDEN 19 DECEMBER 2018**

Geachte heer Kerkhoff,

Op 19 maart 2018 heb ik uw aanvraag voor een exploitatievergunning ten behoeve van het horeca-onderdeel en op 23 mei 2018 uw aanvragen voor de drank- en horecaverunning en een aanvraag voor een exploitatievergunning voor uw seks- en horeca inrichting 'Wonderland' aan de Kapitein Nemostraat 16 te Emmen, ontvangen.

De aanvragen zijn geregistreerd als zaak 34500-2018.

Ik heb een besluit genomen op de aanvragen.

De besluiten vindt u in de bijlage.

Publicatie

De besluiten zullen bekend worden gemaakt op de gemeentelijke informatiepagina van Emmen.nu en op www.emmen.nl.

Bezwaar

U kunt binnen zes weken na datum van verzending van de besluiten bezwaar aantekenen. Voor de rechtsbeschermingsmogelijkheden verwijst ik u naar de bijlage 'Bezwaarclausule' bij deze brief.

Leges

Voor de aanvraag van bovenstaande vergunningen betaalt u leges. Leges betaalt u voor het behandelen van uw aanvragen. Bij aanvragen van meerdere vergunningen, worden de afzonderlijke legesbedragen bij elkaar opgeteld en gezamenlijk in rekening gebracht.

Nadere informatie

Heeft u vragen? Neem dan contact op met de gemeente Emmen via telefoonnummer 14 0591 of via e-mail gemeente@emmen.nl.

Hoogachtend,
de burgemeester van Emmen,
namens deze,
teamleider Vergunningen,

de heer B.H.J. Harms

VERZONDEN 2014-01-23

Vergunning Seksbedrijf

De burgemeester van de gemeente Emmen heeft op 23-05-2018 een aanvraag voor een vergunning ontvangen als bedoeld in artikel 3:30 Algemene Plaatselijke Verordening Gemeente Emmen 2017.

De aanvraag gaat over de seksinrichting Wonderland aan de Kapitein Nemostraat 16 te Emmen en is bij mij geregistreerd onder zaak **34500-2018**.

De aanvraag is ingediend door Berend Paul Kerkhoff.

De burgemeester, gelet op

- dat de aanvraag is afgehandeld overeenkomstig de bepalingen van de Algemene Plaatselijke Verordening Gemeente Emmen en de Algemene wet bestuursrecht (Awb);
- dat het exploiteren van een seksinrichting op de genoemde locatie niet in strijd is met de ter plaatse geldende beheersverordening "Emmen, Bargermeer industrie- en bedrijventerrein" en de daarin opgenomen bestemming 'Bedrijfsdoeleinden-(een prostitutie en/of escortbedrijf, is middels een gedeeltelijke wijziging van het bestemmingsplan mogelijk gemaakt)',

Besluit

een vergunning voor een seksbedrijf te verlenen aan:

Berend Paul Kerkhoff,
KvK- nummer: **68535945**
Wonderland - eenmanszaak
eigenaar: **Berend Paul Kerkhoff**
geboren op **14-02-1988**
te **Groningen**,

Woonadres: Zuidlaarderbrink 306
Postcode: 7812 GM EMMEN
Telefoonnummer: 06-46266018

Beheerder: **Jantje Anja Huizing**
geboren op **27-01-1971**,
te **Stadskanaal**,

VERZONDEN 20 05 2018

Woonadres: Nijverheidslaan 44
Postcode: 9581 EK MUSSELKANANAAL
Telefoonnummer: 06- 23834360

voor het seksbedrijf:

Wonderland,
gevestigd op het perceel, plaatselijk bekend,
Kapitein Nemostraat 16
7821 AC Emmen
06-42666018

en de daarbij behorende seksinrichting(en):

- een prostitutiebedrijf met maximaal 6 werkkamers
- een aan het seksbedrijf gelieerde nachtclub-café

Zoals aangegeven op:

- de bij dit besluit behorende situatietekening met daarop de plaatselijke ligging en bijbehorende plattegrond van het seksbedrijf met seksinrichting (Kenmerk: 34500-2018:135794).

Voor de volgende activiteiten

- het exploiteren van een prostitutiebedrijf en een aan het seksbedrijf gelieerd nachtclub-café

Voor bepaalde tijd en wel tot **20-12-2023** .

Bijlage

Bij dit besluit treft u een bijlage. In de bijlage vindt u onder ander de motivering van dit besluit en de daarbij behorende voorwaarden. Wij adviseren u om de vergunning met de bijbehorende bijlage zorgvuldig door te nemen. De bijlage maakt onderdeel uit van dit besluit.

Gewaarmerkte stukken

De volgende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

- Kenmerk: 34500-2018: 218425 Aanvraagformulier vergunning sexinrichting
- Kenmerk: 34500-2018: 387502 Aanvraagformulier Wet Bibob
- Kenmerk: 34500-2018: 135794 Situatie en indeling Wonderland
- Kenmerk: 34500-2018:061188 Bedrijfsplan aangepast ivm vervallen gokkasten ontv 30 mei

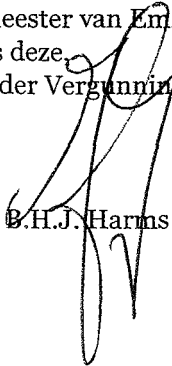
Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt een dag na bekendmaking inwerking. De vergunning vervalt zodra u de exploitatie van de inrichting feitelijk hebt beëindigd.

Emmen, 20-12-2018

Hoogachtend,
burgemeester van Emmen,
namens deze,
teamleider Vergunningen,

de heer B.H.J. Harms



VERGUNNING 20-12-2018

Rechtsmiddelen

Belanghebbenden kunnen tegen een vergunning binnen een termijn van 6 weken een schriftelijk en gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij de burgemeester van de gemeente Emmen, Postbus 30.001, 7800 RA Emmen. De bezwaartermijn begint op de dag na de datum van bekendmaking van het besluit.

Een bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht inclusief datum en nummer van het genomen besluit;
- de gronden (redenen) van het bezwaar;
- een vertaling van het bezwaarschrift als deze in een vreemde taal is gesteld en een vertaling voor een goede behandeling noodzakelijk is.

Als het bezwaarschrift niet voldoet aan deze eisen of te laat is ingediend, kan het bezwaar niet-ontvankelijk worden verklaard. Dit betekent dat de burgemeester niet inhoudelijk op uw bezwaren hoeft in te gaan.

Een onafhankelijke commissie zal uw bezwaarschrift behandelen en u horen. Deze commissie brengt na het horen een advies uit aan de burgemeester.

De burgemeester neemt de beslissing op uw bezwaarschrift. Bent u het niet eens met deze beslissing op bezwaar dan kunt u binnen zes weken na dagtekening beroep in stellen.

Als u tegen een besluit bezwaar maakt, heeft dit geen schorsende werking.

Dit betekent dat na inwerkingtreding het genomen besluit mag worden uitgevoerd zolang niet anders is beslist.

Uitvoering van een besluit kan echter nadelig voor u zijn.

Als sprake is van een spoedeisend belang dat kunt u bij afzonderlijke brief een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Noord-Nederland, afdeling bestuursrecht, Postbus 150, 9700 AD Groningen.

Als u een verzoek tot het treffen van voorlopige voorziening doet, bent u griffierecht verschuldigd.

VERZOEK : 2012

Bijlage

Seksbedrijfsvergunning voor prostitutiebedrijf en nachtclub-café 'Wonderland'

Overwegingen

Naar mijn oordeel is geen van weigeringsgronden uit artikel 3:33 Algemene plaatselijke verordening 2017 aanwezig.

Ter bescherming van de openbare orde en veiligheid acht ik het noodzakelijk om aan de vergunning de hierna volgende voorwaarden te verbinden.

Voorwaarden

1. De vergunning is op naam gesteld en is niet overdraagbaar;
2. De exploitant dient die maatregelen te treffen die nodig zijn om te voorkomen dat komende en vertrekkende bezoekers/klanten overlast voor de buurt veroorzaken.
3. Alle aanwijzingen van daartoe bevoegde toezichthouders met betrekking tot de bescherming van het woon- en leefklimaat en de openbare orde en veiligheid, dienen direct te worden opgevolgd.
4. Voor de seksinrichting gelden volgens opgave van aanvrager de volgende openingstijden

Maandag:	14.00 uur tot 24.00 uur
Dinsdag:	14.00 uur tot 24.00 uur
Woensdag:	14.00 uur tot 24.00 uur
Donderdag:	14.00 uur tot 02.00 uur
Vrijdag:	14.00 uur tot 05.00 uur
Zaterdag:	14.00 uur tot 06.00 uur
ndag:	14.00 uur tot 02.00 uur

Op deze vergunning zijn naast de hiervoor genoemde voorwaarden, de bepalingen uit de Algemene Plaatselijke Verordening Gemeente Emmen van toepassing. Wij adviseren u daarvan kennis te nemen, dit kan via de website www.overheid.nl. Uit deze bepalingen volgt bijvoorbeeld – maar niet uitputtend – het volgende:

- De vergunning wordt onder andere ingetrokken als:
 - o de verstrekte gegevens zodanig onjuist of onvolledig blijken te zijn dat op de aanvraag een andere beslissing zou zijn genomen als bij de beoordeling daarvan de juiste gegevens bekend waren geweest;
 - o de vergunning in strijd met een wettelijk voorschrift is gegeven;
 - o als de exploitant of beheerder onder curatele komt te staan;
 - o als de exploitant of beheerder wordt ontzet uit het ouderlijk gezag of de voogdij;
 - o als de exploitant of beheerder onherroepelijk is veroordeeld voor een gewelds- of zedendelict of voor mensenhandel, of in enig ander opzicht van slecht levensgedrag is;
 - o zich binnen het seksbedrijf feiten hebben voorgedaan die de vrees wettigen, dat het van kracht blijven van de vergunning gevaar oplevert voor de openbare orde of veiligheid;
 - o de uitoefening van het seksbedrijf strijd oplevert met een geldend bestemmingsplan of een beheersverordening.
- De vergunning kan onder andere worden geschorst of ingetrokken als:
 - o is gehandeld in strijd met aan de vergunning verbonden voorschriften of beperkingen;
 - o in verband met gewijzigde wettelijke voorschriften, gewijzigde omstandigheden of gewijzigde inzichten;
 - o een niet in de vergunning vermelde persoon optreedt als exploitant of beheerder;
 - o is gehandeld in strijd met de in het bedrijfsplan beschreven maatregelen;
 - o zich binnen het seksbedrijf feiten hebben voorgedaan die de vrees wettigen dat het van kracht blijven van de vergunning gevaar oplevert voor de woon- en leefomgeving of de gezondheid van prostituees of klanten;
 - o de exploitant of de beheerder het toezicht op de naleving van deze vergunning en de APV

- Gemeente Emmen 2017 belemmert of bemoeilijkt;
- er bij het seksbedrijf personen tewerkgesteld zijn die onterroepelijk zijn veroordeeld voor een gewelds- of zedendelict of voor mensenhandel;
 - gedurende ten minste zes maanden geen gebruik is gemaakt van de vergunning.
-
- Een vergunning kan worden ingetrokken onder de voorwaarden als bedoeld in artikelen 7 en 3 van de Wet Bibob (artikel 3:4 Algemene plaatselijke Verordening Gemeente Emmen).
 - De vergunninghouder meldt elke verandering waardoor zijn seksbedrijf niet langer in overeenstemming is met de op grond van artikel 3:34, eerste lid, in de vergunning opgenomen gegevens, zo spoedig mogelijk aan het bevoegde bestuursorgaan. Deze verleent een gewijzigde vergunning, als het seksbedrijf aan de vereisten voldoet.
 - Het is verboden in de advertenties voor een seksbedrijf geen of een ander telefoonnummer op te nemen anders dan in de vergunning genoemd.
 - Het is verboden in advertenties onveilige seks aan te bieden of te garanderen dat prostituees die voor of bij het betreffende bedrijf werken vrij zijn van seksueel overdraagbare aandoeningen.
 - De exploitant of de beheerder is aanwezig gedurende de uren dat het prostitutiebedrijf daadwerkelijk wordt uitgeoefend.
 - Het is verboden om een seksinrichting als woonruimte te gebruiken of in gebruik te nemen.

4 VERZODEN 20 11 2018



Vergunning Drank- en Horecawet

artikel 3 Drank- en Horecawet

Reguliere horeca

Nummer	34514-2018
Datum ontvangst aanvraag	23-05-2018
Datum besluit	20-12-2018

De burgemeester van de gemeente Emmen besluit, gelet op artikel 3 van de Drank- en Horecawet, vergunning te verlenen voor het uitoefenen van het horecabedrijf nachtclub-erosscentum 'Wonderland', aan:

Naam	B.P. Kerkhoff
Geboortedatum	14-02-1988
Geboorteplaats	Groningen,
Rechtsvorm	eenmanszaak

In de inrichting, gevestigd op het perceel:

Straatnaam	Kapitein Nemostraat 16
Postcode en plaatsnaam	7821 AC Emmen
Telefoonnummer	06 42666018

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

Situering in de inrichting en eventuele benaming:	Oppervlakte in m2:
a. Bar - nachtclub	175
b. Terras	50

Deze vergunning of een afschrift hiervan, met bijlagen, dient in de inrichting aanwezig te zijn.

Ik maak u erop attent dat in elk geval één van de leidinggevendenden altijd persoonlijk aanwezig moet zijn gedurende de openingstijden van de inrichting.

Hoogachtend,
de burgemeester van Emmen,
namens deze,
teamleider Vergunningen,

de heer B.H.J. Harms

VERGUNDEN 20-12-2018

**Bijlage Leidinggevenden
artikel 3 Drank- en Horecawet**

Zaaknummer verleende Drank- en Horecaverunning **34500-2018**
Datum afgifte bijlage 20-12-2018

Vergunning

Leidinggevende	Naam en voornamen	Geboortedatum	Geboorteplaats
Leidinggevende I	Kerkhoff, Berend Paul	14-02-1988	Groningen
Leidinggevende II	Huizing, Jantje Anja	27-01-1971	Stadskanaal

VERZONDEN 20-12-2018

Bijlage Bezwaarclausule

Zaaknummer: 34500-2018

Bijlage Rechtsbeschermingsmogelijkheden

Niet mee eens

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift sturen.

Dat stuurt u naar:

College van Burgemeester en wethouders van Emmen (of Burgemeester van Emmen)

Postbus 30.001

7800 RA EMMEN

Naast schriftelijk bezwaar is ook digitaal bezwaar mogelijk via www.emmen.nl/digitaal-loket.

Hiervoor moet u wel beschikken over DigiD.

Zorgt u er voor dat u het bezwaarschrift verstuurt binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. Als het bezwaarschrift te laat is ingediend, kan het niet ontvankelijk worden verklaard. Dit betekent dat uw bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum van uw bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u het niet eens bent met dit besluit;
- uw handtekening.

Als u uw bezwaar niet mondeling wilt toelichten, zet u dat dan in het bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

Als u tegen een besluit bezwaar maakt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat dit besluit mag worden uitgevoerd.

Wilt u dit voorkomen?

Vraag dan een voorlopige voorziening aan bij:

De Rechtbank Noord-Nederland

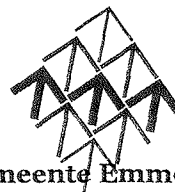
Afdeling Bestuursrecht

Postbus 150

9700 AD GRONINGEN

Voor het indienen van een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De griffier van de rechtbank geeft u hierover meer informatie.

VERZICHTIG 2018-03-10



Exploitatievergunning

artikel 3:10 Algemene Plaatselijke Verordening Gemeente Emmen

Nummer **34500-2018**
Datum ontvangst aanvraag 19-03-2018
Besluitdatum 20-12-2018

De burgemeester van de gemeente Emmen besluit, gelet op artikel 3:10 van de Algemene Plaatselijke Verordening van de Gemeente Emmen, vergunning te verlenen voor de exploitatie van de openbare inrichting nachtclub-eroscentrum 'Wonderland', aan:

Naam B.P. Kerkhoff
Geboortedatum 14-02-1988
Geboorteplaats Groningen,
Rechtsvorm eenmanszaak.

In de inrichting nachtclub-eroscentrum 'Wonderland', gevestigd op het perceel:

Straatnaam Kapitein Nemostraat 16
Postcode en plaatsnaam 7821 AC Emmen
Telefoonnummer 06 42666018

VERZONDEN 20 12 2018

Overwegingen

Overwegende dat op bovengenoemd perceel ingevolge de vigerende beheersverordening "Emmen, Bargermeer industrie- en bedrijventerrein" de vestiging van een openbare inrichting op de locatie Kapitein Nemostraat 16 te Emmen is toegestaan;

Overwegende dat het met het oog op de bescherming van de openbare orde en veiligheid en ter bescherming van het woon- en leefklimaat in de omgeving van voornoemd horecabedrijf, noodzakelijk is om aan de te verlenen vergunning voorschriften en beperkingen te verbinden;

De vergunning geldt voor de volgende lokaliteiten en terrassen:

Situering in de inrichting en eventuele benaming:	Oppervlakte in m ²
a. Bar - nachtclub	175
b. Terras	50

Aan deze vergunning zijn de volgende beperkingen en/of voorschriften verbonden (voor zover van toepassing)

1. de vergunning is op naam van de exploitant gesteld en is niet overdraagbaar;
2. de vergunning vervalt wanneer de exploitatie van het horecabedrijf en/of de ondernemingsvorm is gewijzigd, dan wel wanneer de exploitatie is overgegaan op een andere ondernemer;
3. in geval van beëindiging of overdracht van het bedrijf doet de vergunninghouder hiervan direct schriftelijk mededeling aan de burgemeester;
4. de vergunning of een afschrift hiervan moet in het horecabedrijf aanwezig zijn en op eerste vordering van hiertoe aangewezen toezichthouders of de politie ter inzage worden gegeven;
5. de vergunninghouder, bedrijfsleider zijn verantwoordelijk voor de goede gang van zaken in het horecabedrijf en de directe omgeving daarvan;
6. alle aanwijzingen van daartoe bevoegde toezichthouders met betrekking tot de bescherming van het woon- en leefklimaat en de openbare orde en veiligheid, of andere betrokken maatschappelijke instanties vanuit hun taaksector, dienen direct te worden nagekomen;
7. handelen in strijd met een aan deze vergunning verbonden voorschrift of een in de APV gesteld voorschrift een strafbaar feit oplevert en tevens kan leiden tot intrekking van de vergunning;

8. de houder van de vergunning dient voor het verstrekken van alcoholhoudende drank te beschikken over een vergunning ex artikel 3 van de Drank- en Horecawet;
9. handelen in strijd met de bepalingen van de Opiumwet leidt tot intrekking van de vergunning.

Aan deze vergunning kunnen geen rechten worden ontleend, wat betreft de vergunning c.q. ontheffingen op grond van andere regelgeving.

Vergunninghouder vrijwaart de gemeente Emmen van alle aanspraken tot vergoeding van schade die voortvloeit uit het gebruikmaken van deze vergunning.

Hoogachtend,
burgemeester van Emmen,
namens deze,
teamleider Vergunningen,

de heer B.H.J. Harms



VERZONDEN 2019

Bijlage Bezwaarclausule

Zaaknummer: 34500-2018

Niet mee eens

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u een bezwaarschrift sturen.

Dat stuurt u naar:

College van Burgemeester en wethouders van Emmen (of Burgemeester van Emmen)

Postbus 30.001

7800 RA EMMEN

Naast schriftelijk bezwaar is ook digitaal bezwaar mogelijk via www.emmen.nl/digitaal-loket.

Hiervoor moet u wel beschikken over DigiD.

Zorgt u er voor dat u het bezwaarschrift verstuurt binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit. Als het bezwaarschrift te laat is ingediend, kan het niet ontvankelijk worden verklaard. Dit betekent dat uw bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

In het bezwaarschrift zet u:

- uw naam en adres;
- de datum van uw bezwaarschrift;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- waarom u het niet eens bent met dit besluit;
- uw handtekening.

Als u uw bezwaar niet mondeling wilt toelichten, zet u dat dan in het bezwaarschrift.

Voorlopige voorziening

Als u tegen een besluit bezwaar maakt, heeft dit geen schorsende werking. Dit betekent dat dit besluit mag worden uitgevoerd.

Wilt u dit voorkomen?

Vraag dan een voorlopige voorziening aan bij:

De Rechtbank Noord-Nederland

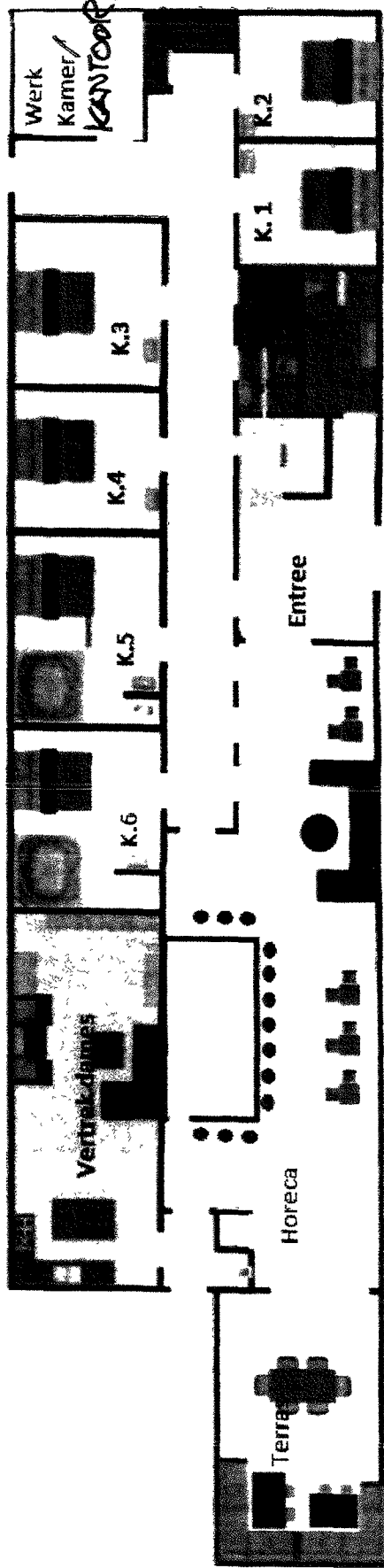
Afdeling Bestuursrecht

Postbus 150

9700 AD GRONINGEN

Voor het indienen van een voorlopige voorziening moet u griffierecht betalen. De griffier van de rechtbank geeft u hierover meer informatie.

VERZONDEN 21 SEP 2018



K1. t/m K6 - werk kamer
prostituees.

floor  planner

0001-20-2018-010
 34500-2018-010
 34500-2018-010
 34500-2018-010
 34500-2018-010
 34500-2018-010

INGEKOMEN 29 JUN 2018

VERZONDEN 29 JUN 2018

Planviewer, uw vastgoedportaal.

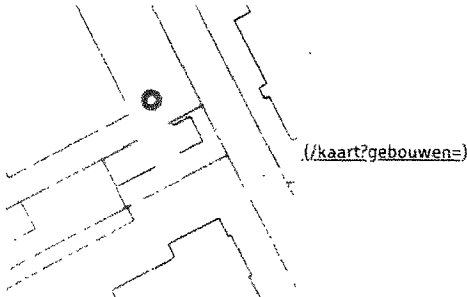
Zoek locatie op adres of op kadastraal nummer (Dijk, ARNHEM N 3443)



[Adressen \(https://www.planviewer.nl/adressen/nederland\)](https://www.planviewer.nl/adressen/nederland) » [Emmen \(https://www.planviewer.nl/adressen/woonplaats/1988/emmen\)](https://www.planviewer.nl/adressen/woonplaats/1988/emmen) » [Kapitein Nemostraat \(https://www.planviewer.nl/adressen/straat/0114300000200146/emmen-kapitein-nemostraat\)](https://www.planviewer.nl/adressen/straat/0114300000200146/emmen-kapitein-nemostraat) » 16

KAPITEIN NEMOSTRAAT 16, 7821AC EMMEN

<https://www.planviewer.nl/adressen/straat/0114300000200146/emmen-kapitein-nemostraat> [\(https://twitter.com/home?query=Kapitein%20Nemostraat%2016%2C%207821AC%20Emmen%3A%20https%3A%2F%2Fwww.planviewer.nl%2Fadresses%2Fadres%2F114200000308041%2Femmen-kapitein-nemostraat%3Fmini=true&url=https%3A%2F%2Fwww.planviewer.nl%2Fadresses%2Fadres%2F114200000308041%2Femmen-kapitein-nemostraat%2016%2C%207821AC%20Emmen\)](https://twitter.com/home?query=Kapitein%20Nemostraat%2016%2C%207821AC%20Emmen%3A%20https%3A%2F%2Fwww.planviewer.nl%2Fadresses%2Fadres%2F114200000308041%2Femmen-kapitein-nemostraat%3Fmini=true&url=https%3A%2F%2Fwww.planviewer.nl%2Fadresses%2Fadres%2F114200000308041%2Femmen-kapitein-nemostraat%2016%2C%207821AC%20Emmen)



(//kaart?gebouwen=)

Kapitein Nemostraat 16, 7821AC Emmen is een **verblijfsobject in gebruik** en heeft een **bijeenkomstfunctie** met een **oppervlakte van 350 m²**. De oppervlakte van het totale **grondvlak van het gebouw is 349,71m²**. Dit object bevindt zich in een pand uit **2005**

Dit pand is gelegen aan de straat [Kapitein Nemostraat \(/adressen/straat/0114300000200146/emmen-kapitein-nemostraat\)](https://www.planviewer.nl/adressen/straat/0114300000200146/emmen-kapitein-nemostraat) in de woonplaats [Emmen \(/adressen/woonplaats/1988/emmen\)](https://www.planviewer.nl/adressen/woonplaats/1988/emmen)

Van dit adres zijn de onderstaande rapporten direct te downloaden
Bekijk hieronder alle beschikbare gedetailleerde informatie op dit adres

ADRES

Adres	Kapitein Nemostraat 16
Postcode	7821AC
Woonplaats	Emmen
Oppervlakte	350m ²
Functies	bijeenkomstfunctie

PAND

Type	Pand
Status	Pand in gebruik
Identificatie	114100000247999
Bouwjaar	2005
Oppervlakte grondvlak	350m ²

Meer weten over dit pand?

Zie dit pand min 10 kadastrale rapporten direct te downloaden

VERZAMEN 20-12-2018
34500-2018
Emmen

VERZAMEN 20-12-2018

Makelaarspakket

Combinatie van 5 rapporten

[PDF](#)
[PDF](#)
Woningpakket

Combinatie van 5 rapporten

[PDF](#)
[PDF](#)

KADASTRALE PERCELEN

Gemeente	Sectie	Perceelnummer	Kadastrale grootte	
EMMEN	F	13588	760 m ²	DETAIL (/PERCELEN/EMMEN/F/13588)

Meer weten over dit perceel?

Van dit perceel zijn de onderstaande rapporten direct te downloaden.

Omgevingssituatie

Kadastrale grenzen en/of bestemming

[MINI-KAART](#)
[PDF](#)
Percelenrapport

Kadastrale ligging perceel

[PDF](#)
[PDF](#)

BESTEMMINGSPLANNEN

Type	Naam plan	Status	Datum	
Beheersverordening	Emmen, Bargermeer Industrie- En Bedrijventerrein	Vastgesteld	04-07-2013	DETAIL (/BESTEMMINGSPLANNEN/VIEW/NL.IMRO.0115.2013005.0/01) NAAR DE KAART

Meer bestemmingsplannen?

Van dit adres zijn de onderstaande rapporten direct te downloaden.

Beheersverordening vastgesteld 04-07-2013

Ruimtelijk plan, pdf, direct leverbaar

[PDF](#)
[PDF](#)
Bestemmingsplan ontwerp 12-12-2017

Ruimtelijk plan, pdf, direct leverbaar

[PDF](#)
[PDF](#)
Bestemmingsplan ontwerp 06-10-2017

Ruimtelijk plan, pdf, direct leverbaar

[PDF](#)
[PDF](#)
Bestemmingsplan voorontwerp 04-10-2017

Ruimtelijk plan, pdf, direct leverbaar

[PDF](#)
[PDF](#)

RECENTE LOKALE BEKENDMAKINGEN

Type	Naam	Start	Einde
------	------	-------	-------

VERZOEK 2018-000

